



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

АКТ № М00056-04/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						23 374,82
Влажная протирка дверей		м2	68,00	3,87	263,16	1	263,16
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,07	45,13	9	406,16
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	3,84	38,71	1	38,71
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,80	5,81	1	5,81
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,27	674,12	9	6 067,04
Дезинфекция МОП		м2	66,20	4,47	295,91	22	6 510,11
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,07	1 629,56	1	1 629,56
Окрашивание малых форм		м2	34,00	113,65	3 864,10	1	3 864,10
Очистка доски объявлений		шт	6,00	20,75	124,50	4	498,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	33,50	0,18	6,03	13	78,39

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	355,00	0,22	78,10	22	1 718,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	250,00	0,28	70,00	18	1 260,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,23	74,75	9	672,75
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,44	15,84	22	348,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 021,33
Демонтаж светильника (<i>1 п. тамбур</i>)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Замена лампочек (<i>подвал 2 под.</i>)		шт	3,00	76,34	50,61	279,63
Замена патрона (<i>подвал 2 под.</i>)		шт	1,00	359,32	27,00	386,32
Установка светильника (<i>1 п. тамбур</i>)		шт	1,00	493,74	776,29	1 270,03
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					10 663,06
Монтаж газонного ограждения (<i>вбили 8 столбиков ограждения</i>)		мп	9,00	228,83	2 885,76	4 945,23
Ремонт ограждения (сварка) (<i>выправили 6 столбов газонного ограждения</i>)		шт	6,00	758,94	0,00	4 553,64
Сварочные работы на придомовой территории (<i>переставили скамейку</i>)		шт	1,00	1 042,60	121,59	1 164,19

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,80	2,93	13 245,94
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,90	0,25	794,23
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,49	34,13	494,58
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,98	22,08	639,92
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	руб.	1,00	4 389,83	4 389,83
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 543,00	2,40	8 503,20
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	696,44	696,44
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,80	1,51	6 826,41

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

71 649,76

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Навеска водосточных труб	м.п	21 571,24	по КС-2, монтаж сливных воронок и труб

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

21 571,24

- Всего за период с **01.04.2020г.** по **30.04.2020г.** выполнено работ на общую сумму **93 221,00** (Девяносто три тысячи двести двадцать один рубль 0 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор _____

Генералов П.И.

Инженер ПТО _____

Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Metallургов, дом 56

